



LUXURY
REAL ESTATE
EXPERTS

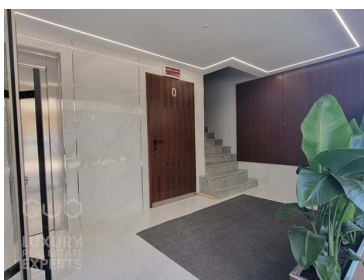
CUB_922

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



Costa da Caparica - Appartement



 2
Des chambres

 2
Salles de bain

 156,81
Aire (m²)


Garage



490 000 €
(EUR €)

Appartement exclusif de 3 chambres à Costa da Caparica – Santo António

Appartement exclusif de 3 chambres à Costa da Caparica – Santo António

Nous vous présentons ce fantastique appartement de 3 chambres dans le prestigieux quartier de Santo António, Costa da Caparica. Située à seulement 5 minutes des superbes plages de Costa da Caparica, cette propriété offre une combinaison parfaite de confort, de modernité et de proximité avec la nature.

Typologie T3 : ** Appartement spacieux avec trois chambres, idéal pour les familles à la recherche de qualité de vie et de fonctionnalité.

Architecture moderne : ** Design contemporain avec des finitions haut de gamme, choisies dans les



Jorge Marques

Courtier & Conseiller immobilier

967361629 ² · +351 212 975 402 ¹

jorge.marques@cub.pt

T +351 212975402 ¹ · T +351 967731087 ² · E geral@cub.pt
Rua Elisa Pedroso nº 17-A, 2820-602 Charneca da Caparica
AMI 10044

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



LUXURY
REAL ESTATE
EXPERTS

CUB_922

Référence

Scannez le code QR pour voir la propriété



moindres détails pour assurer sophistication et durabilité.

Excellentes zones : ** Chambres grandes et bien éclairées, qui offrent un confort dans toutes les parties de la maison.

Parking privé : ** Place de parking incluse, pour plus de commodité et de sécurité.

Emplacement privilégié : ** Situé à proximité de tous les principaux accès, permettant un voyage rapide et facile vers **n'importe où dans le pays**.

Accessibilité à la capitale : ** À seulement **20 km de Lisbonne** (environ 20 minutes en voiture), avec accès direct par le pont du 25 avril.

Proximité imbattable :

- À 5 minutes des magnifiques plages de Costa da Caparica.

- Inséré dans un quartier calme et prestigieux, avec des écoles, des commerces et des transports à distance de marche.

L'appartement idéal pour ceux qui recherchent la modernité, l'espace et un emplacement qui favorise le bien-être et la mobilité.

Contactez-nous pour plus d'informations ou planifiez votre visite dès maintenant !

Caractéristiques de la propriété

- Garage
- Entraînement unidirectionnel
- Alarme
- Double vitrage
- Salle de bains (en-suite): 1
- Parking type de lieu: intérieur
- Fenêtres thermiques cadres acoustiques
- Porte de sécurité
- Orientation solaire: Nord, Sud
- Année de construction: 2024
- Système d'entrée vidéo
- Ascenseur
- Stores Electriques
- Situation calme
- Chauffage solaire
- Accessibilité \ proximité: bus, 30m de l'aéroport, Des zones commerciales, Restaurants, Ville à proximité, les zones touristiques, Ruines avec des vues touristiques, Piste cyclable, Plage à 5m, Terrain de golf 1 km
- Certification énergétique: A+
- Eau: Grille principale



Jorge Marques

Courtier & Conseiller immobilier

967361629 ² · +351 212 975 402 ¹

jorge.marques@cub.pt

T +351 212975402 ¹ · T +351 967731087 ² · E geral@cub.pt
Rua Elisa Pedroso nº 17-A, 2820-602 Charneca da Caparica
AMI 10044

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)