



LUXURY  
REAL ESTATE  
EXPERTS

CUB\_910

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



## Amora - Apartamento



4

Quartos

3

Casas de banho

256,41

Área (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

997 000 €

(EUR €)

## Elegância Tropical num Duplex T4 de Luxo na Quinta do Pinhão, Verdizela

### Elegância Tropical num Duplex de Luxo na Quinta do Pinhão

Descubra este **exclusivo duplex T4**, com apenas **um ano de idade**, situado na prestigiada **Quinta do Pinhão, na Verdizela**. Com uma **decoreação tropical sofisticada**, inspirada no luxo brasileiro, destaca-se pelos **espaços amplos, acabamentos nobres e uma exposição solar perfeita**. A elegante sala de estar, com janelas panorâmicas, liga-se a uma cozinha moderna e totalmente equipada. Os **quatro quartos espaçosos**, incluindo uma **suíte majestosa**, oferecem conforto e privacidade.



**Jorge Marques**

Broker & Real Estate Advisor

967361629<sup>2</sup> · +351 212 975 402<sup>1</sup>

jorge.marques@cub.pt

T +351 212975402<sup>1</sup> · T +351 967731087<sup>2</sup> · E geral@cub.pt  
Rua Elisa Pedroso nº 17-A, 2820-602 Charneca da Caparica  
AMI 10044

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



LUXURY  
REAL ESTATE  
EXPERTS

CUB\_910

Referência

Digitalize o código QR para ver a propriedade



Os **terraços panorâmicos e varandas privadas** permitem desfrutar da envolvimento verde e do clima ameno. A poucos minutos das **praias da Costa da Caparica**, dos **campos de golfe da Aroeira** e de Lisboa, este imóvel combina luxo, natureza e localização privilegiada. **Agende já a sua visita e apaixonar-se por este paraíso na Margem Sul!**

## Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Cozinha equipada
- Termo acumulador
- Proximidade: Campo golfe, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Tipo piscina: Comum
- Garagem
- Ano construção: 2023
- Condomínio fechado
- Vídeo porteiro
- Elevador
- Localização sossegada
- Tipo estacionamento: Interior
- WC de visitas
- Porta de segurança
- Varanda
- Roupeiros
- Closet
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Mobilado
- Pisos: 2
- Vista: Vista campo , Vista piscina, Vista urbanização, Vista jardim
- Alarme
- Estores eléctricos
- Ginásio
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Acessibilidades\proximidade: Aeroporto 30m, Zonas comerciais, Restaurantes, Cidade próxima, Pontos de interesse turístico, Ciclovia, Praia a 5m, Campo de golfe 1km
- Certificação energética: A
- Água: Rede principal



**Jorge Marques**

Broker & Real Estate Advisor

967361629<sup>2</sup> · +351 212 975 402<sup>1</sup>

jorge.marques@cub.pt

**T +351 212975402<sup>1</sup> · T +351 967731087<sup>2</sup> · E geral@cub.pt**  
**Rua Elisa Pedroso nº 17-A, 2820-602 Charneca da Caparica**  
**AMI 10044**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)